

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-06-15 08:16:01

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/654032
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2006-10-19
Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Molavėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Raseinių r. sav., Nemakščių sen., Molavėnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-0965-3629
Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: 7238/0004:386 Nemakščių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Konservacinė
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kultūros paveldo objektų žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 6.0000 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 2.3600 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 2.3600 ha
Miško žemės plotas: 3.0800 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų
valstybės kadastre: 2.7387 ha
Duomenų apie Miškų valstybės
kadastrę įregistruotą miško plotą
pateikimo data: 2022-03-14
Kitos žemės plotas: 0.5600 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.2
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius
matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 5851 Eur
Miško medynų vertė: 1219 Eur
Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-09-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0965-3629, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-10-17 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-08-10861
Įrašas galioja: Nuo 2006-11-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0965-3629, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.	Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas:	RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104453
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-0965-3629, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2006-12-27 Panaudos sutartis Nr. PN72/06-0306
Plotas:	6.00 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2007-01-16
Terminas:	Nuo 2006-12-27 iki 2105-12-27

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.	Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-0965-3629, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	6.00 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.2.	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-0965-3629, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	6.00 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.3.	Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-0965-3629, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.56 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.4.	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-0965-3629, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	6.00 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.5.	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-0965-3629, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas:	6.00 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.6.	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-0965-3629, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.45 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.7.	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-0965-3629, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.45 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.8.	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-0965-3629, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	3.08 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.9.	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-0965-3629, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	6.00 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JURGITA ŽILYTĖ-MACKEVIČIENĖ